

## 貸借対照表

(平成29年3月31日現在)

(単位：円)

科 目	当年度	前年度	増 減
<b>I 資産の部</b>			
1. 流動資産			
現金預金	125,601,499	106,716,509	18,884,990
前払金	1,475,517	1,405,533	69,984
貯蔵品	2,213,873	1,026,994	1,186,879
<b>流動資産合計</b>	<b>129,290,889</b>	<b>109,149,036</b>	<b>20,141,853</b>
2. 固定資産			
(1) 基本財産	0	0	0
<b>基本財産合計</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
(2) 特定資産			
退職給付引当資産			
役員退任慰労引当資産	6,093,525	5,446,425	647,100
職員退職給付引当資産	73,012,506	68,367,318	4,645,188
<b>特定資産合計</b>	<b>79,106,031</b>	<b>73,813,743</b>	<b>5,292,288</b>
(3) その他固定資産			
調整積立資産	7,000,000	7,000,000	0
什器備品	4,687,428	2,086,595	2,600,833
リース資産	7,705,328	12,050,208	△ 4,344,880
敷金	15,617,100	15,617,100	0
<b>その他固定資産合計</b>	<b>35,009,856</b>	<b>36,753,903</b>	<b>△ 1,744,047</b>
<b>固定資産合計</b>	<b>114,115,887</b>	<b>110,567,646</b>	<b>3,548,241</b>
<b>資産合計</b>	<b>243,406,776</b>	<b>219,716,682</b>	<b>23,690,094</b>
<b>II 負債の部</b>			
1. 流動負債			
未払金	6,038,898	0	6,038,898
前受金	50,650,000	42,630,540	8,019,460
預り金	243,812	225,352	18,460
賞与引当金	5,448,669	5,249,351	199,318
<b>流動負債合計</b>	<b>62,381,379</b>	<b>48,105,243</b>	<b>14,276,136</b>
2. 固定負債			
役員退任慰労引当金	6,093,525	5,446,425	647,100
職員退職給付引当金	73,012,506	68,367,318	4,645,188
リース債務	7,705,328	12,050,208	△ 4,344,880
<b>固定負債合計</b>	<b>86,811,359</b>	<b>85,863,951</b>	<b>947,408</b>
<b>負債合計</b>	<b>149,192,738</b>	<b>133,969,194</b>	<b>15,223,544</b>
<b>III 正味財産の部</b>			
1. 指定正味財産	0	0	0
指定正味財産合計	0	0	0
(うち基本財産への充当額)	( 0)	( 0)	( 0)
(うち特定資産への充当額)	( 0)	( 0)	( 0)
2. 一般正味財産	94,214,038	85,747,488	8,466,550
(うち基本財産への充当額)	( 0)	( 0)	( 0)
(うち特定資産への充当額)	( 0)	( 0)	( 0)
<b>正味財産合計</b>	<b>94,214,038</b>	<b>85,747,488</b>	<b>8,466,550</b>
<b>負債及び正味財産合計</b>	<b>243,406,776</b>	<b>219,716,682</b>	<b>23,690,094</b>

## 正味財産増減計算書

(平成28年4月1日から平成29年3月31日まで)

(単位：円)

科 目	当年度	前年度	増 減
<b>I 一般正味財産増減の部</b>			
<b>1. 経常増減の部</b>			
(1) 経常収益			
① 基本財産運用益	0	0	0
② 特定資産運用益	0	0	0
特定資産受取利息	8,886	17,207	△8,321
③ 受取会費			
普通会員受取会費	88,090,000	88,090,000	0
維持会員受取会費	12,000,000	11,700,000	300,000
賛助会員受取会費	44,940,000	42,720,000	2,220,000
④ 事業収益			
規約等頒布収益	2,453,750	2,018,800	434,950
ステッカー頒布収益	587,500	757,250	△169,750
違約金課徴収益	20,030,000	15,670,000	4,360,000
⑤ 雑収益			
受取利息	2,802	18,863	△16,061
雑収益	50,000	40,000	10,000
<b>経常収益計</b>	<b>168,162,938</b>	<b>161,032,120</b>	<b>7,130,818</b>
(2) 経常費用			
① 事業費			
会議費	7,975,445	7,587,227	388,218
広報・消費者啓蒙費	19,246,135	9,329,848	9,916,287
渉外費	2,534,651	3,588,470	△1,053,819
調査指導費	6,089,120	5,973,785	115,335
役員報酬	8,800,560	8,800,560	0
給料手当	49,349,891	44,918,493	4,431,398
役員退任慰労費用	517,680	517,680	0
職員退職給付費用	3,906,728	3,790,214	116,514
福利厚生費	10,167,735	8,875,764	1,291,971
通勤費	2,003,808	1,853,028	150,780
交通費	52,856	70,161	△17,305
通信・運搬費	1,065,408	867,441	197,967
図書費	115,707	129,400	△13,693
減価償却費	2,450,392	2,864,964	△414,572
什器備品費	102,514	164,955	△62,441
消耗品費	489,455	328,582	160,873
光熱費	256,315	248,980	7,335
賃借料	12,728,176	12,561,452	166,724
関係団体分担金	644,000	644,000	0
雑費	141,242	186,582	△45,340
<b>事業費計</b>	<b>128,637,818</b>	<b>113,301,586</b>	<b>15,336,232</b>

(単位：円)

科 目	当年度	前年度	増 減
② 管理費			
会議費	3,689,891	3,393,701	296,190
役員報酬	2,200,140	2,200,140	0
給料手当	10,024,795	9,415,831	608,964
役員退任慰労費用	129,420	129,420	0
職員退職給付費用	738,460	702,130	36,330
福利厚生費	2,195,846	1,986,983	208,863
通勤費	486,468	486,468	0
交通費	40,967	24,449	16,518
通信・運搬費	347,041	262,931	84,110
図書費	6,700	11,560	△ 4,860
減価償却費	1,050,167	1,227,841	△ 177,674
什器備品費	46,691	57,823	△ 11,132
消耗品費	208,525	149,732	58,793
光熱費	109,850	106,705	3,145
賃借料	5,454,926	5,383,468	71,458
関係団体分担金	276,000	276,000	0
雑費	120,291	143,926	△ 23,635
<b>管理費計</b>	<b>27,126,178</b>	<b>25,959,108</b>	<b>1,167,070</b>
<b>経常費用計</b>	<b>155,763,996</b>	<b>139,260,694</b>	<b>16,503,302</b>
<b>当期経常増減額</b>	<b>12,398,942</b>	<b>21,771,426</b>	<b>△ 9,372,484</b>
2. 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
<b>経常外収益計</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
(2) 経常外費用			
震災義援金	1,300,000	0	1,300,000
雑損	2,632,392	0	2,632,392
<b>経常外費用計</b>	<b>3,932,392</b>	<b>0</b>	<b>3,932,392</b>
当期経常外増減額	△ 3,932,392	0	△ 3,932,392
当期一般正味財産増減額	8,466,550	21,771,426	△ 13,304,876
一般正味財産期首残高	85,747,488	63,976,062	21,771,426
一般正味財産期末残高	94,214,038	85,747,488	8,466,550
<b>II 指定正味財産増減の部</b>			
当期指定正味財産増減額	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0
<b>III 正味財産期末残高</b>	<b>94,214,038</b>	<b>85,747,488</b>	<b>8,466,550</b>

## 平成28年度正味財産増減計算書内訳表

(平成28年4月1日から平成29年3月31日まで)

(単位：円)

科 目	公益目的事業	法人会計 (管理費)	合 計 (G)	前年度決算 (H)	差 異 I(G-H)
<b>I 一般正味財産増減の部</b>					
1. 経常増減の部					
(1) 経常収益					
① 基本財産運用益	0	0	0	0	0
基本財産受取利息	0	0	0	0	0
② 特定資産運用益	5,332	3,554	8,886	17,207	△ 8,321
特定資産受取利息	5,332	3,554	8,886	17,207	△ 8,321
③ 受取会費	87,018,000	58,012,000	145,030,000	142,510,000	2,520,000
普通会员受取会費	52,854,000	35,236,000	88,090,000	88,090,000	0
維持会員受取会費	7,200,000	4,800,000	12,000,000	11,700,000	300,000
賛助会員受取会費	26,964,000	17,976,000	44,940,000	42,720,000	2,220,000
④ 事業収益	23,071,250	0	23,071,250	18,446,050	4,625,200
規約等頒布収益	2,453,750	0	2,453,750	2,018,800	434,950
ステッカー頒布収益	587,500	0	587,500	757,250	△ 169,750
違約金課徴収益	20,030,000	0	20,030,000	15,670,000	4,360,000
⑤ 雑収益	31,681	21,121	52,802	58,863	△ 6,061
受取利息	1,681	1,121	2,802	18,863	△ 16,061
雑収益	30,000	20,000	50,000	40,000	10,000
<b>経常収益計 (A)</b>	<b>110,126,263</b>	<b>58,036,675</b>	<b>168,162,938</b>	<b>161,032,120</b>	<b>7,130,818</b>
(2) 経常費用					
会議費	7,975,445	3,689,891	11,665,336	10,980,928	684,408
広報・消費者啓蒙費	19,246,135	0	19,246,135	9,329,848	9,916,287
渉外費	2,534,651	0	2,534,651	3,588,470	△ 1,053,819
調査指導費	6,089,120	0	6,089,120	5,973,785	115,335
役員報酬	8,800,560	2,200,140	11,000,700	11,000,700	0
給料手当	49,349,891	10,024,795	59,374,686	54,334,324	5,040,362
役員退任慰労費用	517,680	129,420	647,100	647,100	0
職員退職給付費用	3,906,728	738,460	4,645,188	4,492,344	152,844
福利厚生費	10,167,735	2,195,846	12,363,581	10,862,747	1,500,834
通勤費	2,003,808	486,468	2,490,276	2,339,496	150,780
交通費	52,856	40,967	93,823	94,610	△ 787
通信・運搬費	1,065,408	347,041	1,412,449	1,130,372	282,077
図書費	115,707	6,700	122,407	140,960	△ 18,553
減価償却費	2,450,392	1,050,167	3,500,559	4,092,805	△ 592,246
什器備品費	102,514	46,691	149,205	222,778	△ 73,573
消耗品費	489,455	208,525	697,980	478,314	219,666
光熱費	256,315	109,850	366,165	355,685	10,480
賃借料	12,728,176	5,454,926	18,183,102	17,944,920	238,182
関係団体分担金	644,000	276,000	920,000	920,000	0
雑費	141,242	120,291	261,533	330,508	△ 68,975
<b>経常費用計 (B)</b>	<b>128,637,818</b>	<b>27,126,178</b>	<b>155,763,996</b>	<b>139,260,694</b>	<b>16,503,302</b>
<b>当期経常増減額 (C) A-B</b>	<b>△ 18,511,555</b>	<b>30,910,497</b>	<b>12,398,942</b>	<b>21,771,426</b>	<b>△ 9,372,484</b>

(単位：円)

科 目	公益目的事業	法人会計 (管理費)	合 計 (G)	前年度決算 (H)	差 異 I(G-H)
<b>2. 経常外増減の部</b>					
(1) 経常外収益					
雑益	0	0	0	0	0
<b>経常外収益計 (D)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
(2) 経常外費用					
震災義援金	1,300,000	0	1,300,000	0	1,300,000
雑損	1,842,674	789,718	2,632,392	0	2,632,392
<b>経常外費用計 (E)</b>	<b>3,142,674</b>	<b>789,718</b>	<b>3,932,392</b>	<b>0</b>	<b>3,932,392</b>
当期経常外増減額 F (D-E)	△ 3,142,674	△ 789,718	△ 3,932,392	0	△ 3,932,392
<b>当期一般正味財産増減額 (G+F)</b>	<b>△ 21,654,229</b>	<b>30,120,779</b>	<b>8,466,550</b>	<b>21,771,426</b>	<b>△ 13,304,876</b>
一般正味財産期首残高			85,747,488	63,976,062	21,771,426
一般正味財産期末残高			94,214,038	85,747,488	8,466,550
<b>II 指定正味財産増減の部</b>					
当期指定正味財産増減額			0	0	0
指定正味財産期首残高			0	0	0
指定正味財産期末残高			0	0	0
<b>III 正味財産期末残高</b>			<b>94,214,038</b>	<b>85,747,488</b>	<b>8,466,550</b>

## 財務諸表に対する注記

## 1. 重要な会計方針

- (1) 棚卸資産の評価基準及び評価方法  
貯蔵品は、個別法に基づく原価方式を採用している。
- (2) 固定資産の減価償却の方法
- ① 有形固定資産  
固定資産の減価償却は、定額法の方式を採用している。
  - ② リース資産（所有権移転外ファイナンス・リース取引に係るリース資産）  
リース期間を耐用年数とし、残存価格を零とする定額法によっている。
- (3) 引当金の計上基準
- ① 役員退任慰労引当金  
役員（専務理事）の退任慰労金の支給に備えるため、規程に基づき期末要支給額を計上している。
  - ② 職員退職給付引当金  
職員の退職給付の支給に備えるため、規程に基づき期末要支給額を計上している。
  - ③ 賞与引当金  
役員（専務理事）・職員の賞与の支給に備えるため、支給見込額のうち当期に帰属する額を計上している。
- (4) リース取引の処理方法
- ① 重要性に乏しい、所有権移転外ファイナンス・リース取引については、通常の賃借取引に係わる方法に準じた会計処理を適用している。

## ○ 未経過リース料

(単位：円)

リース物件名	1年以内	1年超	合計
電話機	375,840	845,640	1,221,480
シュレッダー (MSX-F75)	207,360	639,360	846,720
ネットワークセキュリティ	382,428	700,083	1,082,511

## ② 所有権移転外ファイナンス・リース取引

プリンター複合機（リコーMPC6004SPF・Quick スキャンBOX）及びサーバ1式・PC10台である。

## (5) 消費税等の会計処理

消費税の会計処理は、税込方式によっている。

## 2. 基本財産及び特定資産の増減額及びその残高

基本財産及び特定資産の増減額及びその残高は、次のとおりである。

(単位：円)

科目	前期末残高	当期増加額	当期減少額	当期末残高
基本財産	0	0	0	0
小計	0	0	0	0
特定資産				
役員退任慰労引当資産	5,446,425	647,100	0	6,093,525
職員退職給付引当資産	68,367,318	4,645,188	0	73,012,506
小計	73,813,743	5,292,288	0	79,106,031
合計	73,813,743	5,292,288	0	79,106,031

## 3. 基本財産及び特定資産の財源等の内訳

基本財産及び特定資産の財源等の内訳は、次のとおりである。

(単位：円)

科 目	当期末残高	(うち指定正味財産からの充当額)	(うち一般正味財産からの充当額)	(うち負債に対応する額)
基本財産	0	( 0)	( 0)	( - )
小 計	0	( 0)	( 0)	( - )
特定資産				
役員退任慰労引当資産	6,093,525	( - )	( - )	( 6,093,525)
職員退職給付引当資産	73,012,506	( - )	( - )	( 73,012,506)
小 計	79,106,031	( 0)	( 0)	( 79,106,031)
合 計	79,106,031	( 0)	( 0)	( 79,106,031)

## 4. 固定資産の取得価額、減価償却累計額及び当期末残高

固定資産の取得価額、減価償却累計額及び当期末残高は、次のとおりである。

(単位：円)

什器備品科目の物件	取得価額	減価償却累計額	当期末残高	備 考
会議用テーブル16台及び椅子8脚	1,250,381	429,819	820,562	
応接セット2組	286,956	157,825	129,131	
事務机3台及び椅子5脚	346,745	119,192	227,553	
両開き保管庫17台	579,992	182,411	397,581	
耐火金庫	192,672	20,070	172,602	
モノクロ複写機 (ImagioMP7502)	3,782,160	842,161	2,939,999	8か月償却
小 計	6,438,906	1,751,478	4,687,428	
リース資産科目の物件	取得価額	減価償却累計額	当期末残高	備 考
プリンター複合機 (リコーMPC6004SPF・Quick スキャンBOX)	4,388,904	585,184	3,803,720	8か月償却
サーバ1式・PC10台	8,670,240	4,768,632	3,901,608	
小 計	13,059,144	5,353,816	7,705,328	
合 計	19,498,050	7,105,294	12,392,756	

## 附属明細書

1 基本財産及び特定資産の明細は、財務諸表に対する注記に記載している。

### 2 引当金の明細

#### 賞与引当金

(単位：円)

科目	期首残高	当期増加額	当期減少額		期末残高
			目的使用	その他	
賞与引当金	5,249,351	5,448,669	5,249,351	0	5,448,669

#### 役員退任慰労引当金

(単位：円)

科目	期首残高	当期増加額	当期減少額		期末残高
			目的使用	その他	
役員退任 慰労引当金	5,446,425	647,100	0	0	6,093,525

#### 職員退職給付引当金

(単位：円)

科目	期首残高	当期増加額	当期減少額		期末残高
			目的使用	その他	
職員退職 給付引当金	68,367,318	4,645,188	0	0	73,012,506

## 財産目録

(平成29年3月31日現在)

(単位：円)

貸借対照表科目	場所・物量等	使用目的等	金額
(流動資産)			
現金	手元保管	運転資金として	82,716
預金	<普通預金> 三菱東京UFJ銀行市ヶ谷支店		38,134,073
	みずほ銀行市ヶ谷支店		19,366,566
	三菱東京UFJ銀行市ヶ谷支店	運転資金として	66,889,904
	ゆうちょ銀行		1,128,240
		<b>&lt;現金・預金計&gt;</b>	<b>125,601,499</b>
前払金	日本生命保険相互会社	公益目的事業及び管理目的の業務に使用している事務所の4月分賃借料	1,405,533
	株式会社不動産経済研究所	「日刊不動産経済通信」購読料平成29年4月～9月分	69,984
		<b>&lt;前払金計&gt;</b>	<b>1,475,517</b>
貯蔵品	不動産の公正競争規約230冊	「不動産の公正競争規約」の在庫	12,880
	不動産広告ハンドブック5,328冊	「不動産広告ハンドブック」の在庫	1,092,880
	まるちゃんの公正競争規約を知って守って適正な広告表示2,030冊	「まるちゃんの公正競争規約を知って守って適正な広告表示」の在庫	304,500
	公正表示ステッカー3,781枚	「公正表示ステッカー」の在庫	745,113
	収入印紙277枚	公益目的事業業務に使用する収入印紙の在庫	58,500
		<b>&lt;貯蔵品計&gt;</b>	<b>2,213,873</b>
<b>流動資産合計</b>			<b>129,290,889</b>
(固定資産)			
基本財産		<b>&lt;基本財産計&gt;</b>	0
特定資産	預金	<定期預金> 三菱東京UFJ銀行市ヶ谷支店	<退職給付引当資産> 役員退任慰労引当金見合の引当資産として管理
		三菱東京UFJ銀行市ヶ谷支店	6,093,525
		みずほ銀行市ヶ谷支店	53,012,506
			職員退職給付引当金見合の引当資産として管理
			20,000,000
			<b>&lt;特定資産計&gt;</b>
その他の固定資産	預金	<定期預金> 三菱東京UFJ銀行市ヶ谷支店	<調整積立資産> 将来予測される運営資金の不足に備える目的の保有資産として管理
			7,000,000
	什器備品	会議用テーブル16台及び椅子8脚	(共用財産) うち公益目的保有財産70% うち管理目的の財源として使用する財産30%
			574,393
			246,169
		応接セット2組	(共用財産) うち公益目的保有財産70% うち管理目的の財源として使用する財産30%
			90,392
			38,739
		事務机3台及び椅子5脚	(共用財産) うち公益目的保有財産70% うち管理目的の財源として使用する財産30%
			159,287
			68,266
		両開き保管庫17台	(共用財産) うち公益目的保有財産70% うち管理目的の財源として使用する財産30%
			278,307
			119,274
		耐火金庫	(共用財産) うち公益目的保有財産70% うち管理目的の財源として使用する財産30%
			120,821
			51,781
		複写機 (リコーImagioMP7502)	(共用財産) うち公益目的保有財産70% うち管理目的の財源として使用する財産30%
			2,057,999
			882,000
	リース資産	プリンター複合機	(共用財産) うち公益目的保有財産70% うち管理目的の財源として使用する財産30%
		(リコーMPC6004SPF・QuickスキャンBOX)	うち公益目的保有財産70% うち管理目的の財源として使用する財産30%
			2,662,604
			1,141,116

貸借対照表科目		場所・物量等	使用目的等	金額
	敷金	サーバ1式、PC10台	(共用財産) うち公益目的保有財産70%	2,731,126
		日本生命保険相互会社	うち管理目的の財源として使用する財産30%	1,170,482
			(共用財産) うち公益目的保有財産70%	10,931,970
			うち管理目的の財源として使用する財産30%	4,685,130
			<b>&lt;その他の固定資産計&gt;</b>	<b>35,009,856</b>
<b>固定資産合計</b>				<b>114,115,887</b>
		うち公益目的保有財産		19,606,899
		うちその他の保有財産		7,000,000
		うち引当資産		79,106,031
		うち管理目的の財源として使用する財産		8,402,957
<b>資産合計</b>				<b>243,406,776</b>
<b>(流動負債)</b>				
未払金		広告収集モニター60名他	公益目的事業の業務に使用する小口費用	864,641
		その他	公益目的事業及び管理目的の業務に使用する小口費用	200,169
前受金		株式会社大塚商会	複合機器代	4,974,088
			<b>&lt;未払金計&gt;</b>	<b>6,038,898</b>
預り金		普通会員会費11団体	公益目的事業及び管理目的の業務に使用する	22,330,000
		維持会員会費19社	翌事業年度の会費	11,400,000
賞与引当金		賛助会員会費107社		16,920,000
			<b>&lt;前受金計&gt;</b>	<b>50,650,000</b>
賞与引当金		役員・職員	社会保険料	243,812
			<b>&lt;預り金計&gt;</b>	<b>243,812</b>
賞与引当金		役員・職員	賞与引当金	5,448,669
			<b>&lt;賞与引当金計&gt;</b>	<b>5,448,669</b>
<b>流動負債合計</b>				<b>62,381,379</b>
<b>(固定負債)</b>				
役員退任慰 労引当金	役員		公益目的事業及び管理目的の業務を執行する 役員の退任慰労引当金	6,093,525
			<b>&lt;役員退任慰労引当金計&gt;</b>	<b>6,093,525</b>
職員退職給 付引当金	職員		公益目的事業及び管理目的の業務に従事する 職員の退職給付金の引当金	73,012,506
			<b>&lt;職員退職給付引当金計&gt;</b>	<b>73,012,506</b>
リース債務	複合機(リコーMPC6004SPF・Quickスキ ャンBOX)、サーバー式、PC10台		公益目的事業及び管理目的の業務に使用して いる機器の債務	7,705,328
			<b>&lt;リース債務計&gt;</b>	<b>7,705,328</b>
<b>固定負債合計</b>				<b>86,811,359</b>
<b>負債合計</b>				<b>149,192,738</b>
<b>正味財産</b>				<b>94,214,038</b>

(注) 平成28年度期首及び期末の公益目的保有財産額の合計は次のとおりである。

(単位：円)

期首	20,827,731
期末	19,606,899